

仕様書等に関する質疑応答

No.	質問対象	頁	章	項目名	質問	回答	回答日
1	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	既存杭の天端の深さは現況の地面から何m深さに杭天端が埋まっているか。(杭長は8mの記載あるが杭天は写真でしか確認できない)	別添1「平面図」にあるそれぞれの既存杭GLをご確認いただきたい。	4月20日
2	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	敷地の西の端に基礎・地中梁存置とあるが、残置物の深さはどの程度か。(現況からどの程度の深さで存置物が現れるか)	砕石の厚さが10cmため、基礎・地中梁存置の深さは10cmと考えられる。(別添2「砕石厚さ」のとおり)	4月20日
3	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	解体時の埋め戻し土の種類は何か。	埋め戻し土：土の種類は不明であるが、各自必要な調査を行っていただいて差し支えない。(別添3「埋め戻し土」をご確認いただきたい。) 砕石：再生クラッシャーラン(RC-40)	4月20日
4	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	既存杭、基礎梁が地中に残ることは湯浅町としては問題ないか。残ることが不可の場合湯浅町負担で杭抜きと地中梁撤去をする予定か？	既存杭、基礎梁が地中に残ることは問題ない。町負担で杭抜きと地中梁を撤去する予定はない。	4月20日
5	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	埋設埋め戻し前の写真を見る限りコンクリート殻が相当量見えており、埋め戻しで残っている可能性がある。事前に調査し尽くすことは難しいため、埋設物は公表されている埋設物図面を想定し、施工時にコンクリート殻を含めて図面記載以外の埋設物が発見された場合は別途費用計上する前提でよろしいか。	基本的に別途費用が発生しないように、必要となる経費を見込んで見積りされたい。	4月30日
6	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	別添01 地下埋設物(平面図)のcadデータを公開していただきたい。(配置計画に正確に残置物位置を落とし込むため)	別添4「地下埋設物(平面図)」を掲載する。	4月30日
7	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	計画敷地を分断している水路の上部は通行可能を前提として計画してよいか。上記水路上に駐車場区画、ゴミ庫等用途を発生させてもよいか。(添付資料参照)	水路上に駐車場区画、ゴミ庫等用途を発生させる場合は、町担当部局に計画内容を説明し、占用許可を受けられるのであれば可能である。	4月30日
8	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	計画地南側の隣接水路に面した境界際の納め方について、フェンス等で区切る、区切らないの指示はあるか→安全措置としてフェンス等で区切る必要がある。→水路管理のためフェンス等で区切らないようにする等ご指定の条件があればうかがいたい。(添付資料参照)	事業用地の貸付条件書 8ページ「コ 外構等(ア)」に基づき実施されたい。	4月30日
9	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	ゴミの回収は町による回収か、民間回収か指定があるか。	町による回収である。	4月30日
10	事業用地の貸付条件書			地下埋蔵物 (平面図)	敷地で地盤調査を実施してもよろしいか。	実施していただいて差し支えないが、周辺住民等に十分配慮した上で実施いただきたい。	4月30日