

老朽危険空家除却補助事業の募集について

産業建設課管理係（18番窓口） ☎64-1124

倒壊などのおそれがある空家の除却を促進し、町民のみなさんの安全・安心で良好な住環境の向上を図るため、湯浅町では老朽危険空家の除却費用の一部を補助する制度を今年度から実施します。

●老朽危険空家とは？

以下の要件を全て満たす必要があります。

- ①おおよそ年間を通して居住の実態がなく、今後とも居住の見込みがないもので、建物面積の2分の1が居住用に使用されていたもの。
- ②和歌山県空家等対策推進協議会が作成した特定空家の判断基準に基づく判定が100点以上のもの。

●補助対象住宅

以下の要件を全て満たす必要があります。

- ①町内に現存する老朽危険空家であること。
- ②本補助金以外に除却に係る他の助成金等の交付を受けていない、または受ける予定がないこと。
- ③同一敷地内においてこの補助金を受けて老朽危険空家の除却を行っていないもの。
- ④個人が所有する住宅であること。
- ⑤所有権以外の権利（抵当権など）が設定されていない住宅であること。ただし、所有権以外の権利が設定されていても所有権以外の権利者が住宅の除却に同意していれば可能です。

●補助対象者（申請者）

以下の要件を全て満たす必要があります。

- ①以下のいずれかに該当する方
 - ア. 補助対象住宅の所有者として登記事項証明書（未登記の場合は固定資産課税台帳）に登録されている方（法人及び団体は除きます。）
 - イ. アに規定する方の相続人。
 - ウ. アまたはイに規定する方から補助対象住宅の除却について同意を得た方
- ②①のアからウのいずれかに該当する方で、申請者本人及び申請者と同一世帯に属する方が湯浅町の町税を滞納していないこと。
- ③暴力団及び暴力団員等でないこと。

●補助対象工事は以下の要件を全て満たす必要があります。

- ①建設業法の許可又は建設リサイクル法の登録を受けている者が行う工事であること。
- ②補助対象住宅とその敷地内にある工作物（門、塀など）の全てを除却する工事であること。

〔注意〕

上記要件を満たしていても次のいずれかに該当する工事は補助対象工事とはなりません。

- (1)補助金の交付を決定する前に着手した工事
- (2)他の制度による助成金の交付を受けようとする工事
- (3)補助対象住宅の一部を除却する工事
- (4)補助対象住宅の建て替えを目的とした工事

●補助対象経費と補助金の交付額

○補助金の交付の対象となる経費は補助対象工事に要する経費で、家財道具、門、塀、機械及び車両等の処分に係るものと、地下埋設物（浄化槽等）の除却に係る分を除いた分となります。

○補助対象工事に要する経費の10分の8（上限80万円）
（ただし、補助対象工事に要する経費または、国土交通大臣が定める標準除却費のいずれか少ない方）
予算の範囲内での補助となります。予算がなくなり次第終了となります。

※除却を行う前に申請を行っていただく必要があります。

事前に産業建設課管理係までご相談ください。

夏のイベント 盛りだくさん!

七夕まつり

開催日：7月7日（土） 場所：島之内商店街周辺
主催：七夕まつり実行委員会



第42回 湯浅まつり

開催日：7月28日（土）（荒天の場合は8月4日（土）に延期）

場所：湯浅広港周辺 主催：湯浅まつり実行委員会

花火大会：20：15～21：00（約2,500発）

イベント内容

- マーチングバンド……（17：25～）
- 湯浅ぞめぎ……（17：55～）
- お菓子投げ……（19：30～）
- 湯浅幼稚園鼓隊……（17：45～）
- 和太鼓演奏……（18：40～）
- 大道芸人……（19：40～）

その他関連イベント

ビアガーデン

開催日：7月27日（金）17:00～

場所：湯浅駅前なぎ広場

主催：駅前通周辺商店街振興会

金魚すくい

開催日：7月28日（土）13:00～16:00

場所：湯浅駅前なぎ広場

主催：道町南商店街振興会

※金魚がなくなり次第終了

お問い合わせ先：地方創生ブランド戦略推進課（17番窓口） ☎64-1128

湯浅まつり当日は、会場周辺が混雑することが予想されますので、車でのお越しはご遠慮ください。

また、通行止め区域にお住まいの方も、規制時間中は車の通行ができませんのでご了承ください。

周辺住民の皆様には大変ご迷惑をおかけいたしますが、ご協力いただきますようお願いいたします。

プール開放のご案内

本年も下記のとおりプールを開放します。ご家族そろって暑さを吹き飛ばし、楽しみませんか？
入場料：200円（中学生以下無料） ※更衣室のロッカーは施設できませんので、貴重品は持参しないでください。

●湯浅町民プール（山田小学校横）

期間：7月23日（月）～8月24日（金） 時間：平日：13時～15時

土日祝：10時～12時、13時～15時

●宝栄水泳プール

期間：7月23日（月）～8月24日（金） 時間：平日・土日祝：13時～15時

※8月13日（月）～8月15日（水）の3日間は両プールとも休みです。

お問い合わせ先：教育委員会社会教育係（19番窓口） ☎63-1111