

ホット  
Hotな

# 消費者ニュース

～消費者被害にあわないための最新情報をお届けします！～

## 上手に借りよう！賃貸住宅の巻

### ①契約前に必ず部屋を チェック！

部屋の広さ天井の高さ間取りなど実際に見て確認しよう！



### ③入居時の現状確認も 重要です！

退去時に備えて入居時の状況を写真や記録に残しておきましょう！



### ②重要事項説明書の内容 をしっかりと確認！

- ・ 共益費・保証金更新料など家賃以外の費用のチェック
- ・ 契約解除の条件や敷金の返金についてもチェック



春は賃貸住宅の契約トラブルが多発する季節です。そこで特に注意すべきチェックポイントをご紹介します



※おかしいと思ったら、すぐ消費生活センターに相談して下さい！

●和歌山県消費生活センター  
和歌山市手平2丁目1-2 県民交流プラザ和歌山ビッグ愛8F  
電話：073-433-1551 FAX：073-433-3904  
(月～金) 9:00～17:00 (土・日) 10:00～16:00  
(電話相談のみ) (祝日・年末年始を除く)

●和歌山県消費生活センター紀南支所  
田辺市朝日ヶ丘23番1号 県西牟婁総合庁舎内  
電話：0739-24-0999 FAX：0739-26-7943  
(月～金) 9:00～17:00  
(土・日・祝日・年末年始を除く)

みかすけ  
イラスト：鈴木 薫

## 町有地の売却先募集

町有財産を一般競争入札のうえ、売却することになりましたのでお知らせします。

募集の概要は次のとおりですが、詳細は町ホームページ及び役場掲示板に掲載していますので、ご覧ください。

1. 売却物件(土地)  
有田郡湯浅町大字青木602番7  
96.87㎡

※敷地面積は、登記簿面積です  
2. スケジュール

(1) 現地説明会 4月6日(水)  
13時30分から現地にて

(電話予約必要)

(2) 入札参加申込期間 4月1日  
(金)から4月21日(木)

(土・日・祝日を除く8時30分  
から17時15分まで)

湯浅町役場総務課に必要書類を添えて入札参加申込書を提出して下さい。(郵送不可)

(3) 質問期間 4月7日(木)から  
4月14日(木)まで

(土・日・祝日を除く)

8時30分から17時15分まで)

(4) 入札執行日時・場所(予定)  
4月22日(金) 9時30分

役場2階災害対策室

※所定の様式を持参またはFAX、  
Eメールで提出して下さい。

電話、来訪など口頭による質問は  
受け付けません。

お問い合わせ 総務課管財係

☎64・1108

